

**COMBINED NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT
and NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS
and FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF A PROPOSED ACTIVITY IN A
FEDERAL FLOOD RISK MANAGEMENT STANDARD DESIGNATED FLOODPLAIN AND WETLANDS**

12/23/25

2025 DEC 22 PM 2:42

San Jacinto County, 1 State Highway 150, Room 5, Coldspring, TX 77331, (936) 653-4331

This Notice shall satisfy the above-cited three separate but related procedural notification requirements to be undertaken by San Jacinto County.

To: All interested Agencies, Groups, and Individuals

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 1/8/26, San Jacinto County (County) will submit a request to the Texas General Land Office (GLO) for the release of Community Development Block Grant Mitigation (CDBG-MIT) funding appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L. 115-123), as amended, to undertake a project known as Street Improvements to improve roadway safety and accessibility, under GLO Contract #24-065-179-F145.

Project Locations: San Jacinto County, TX

Project Title: Flowing Wells Neighborhood Street Improvements, Shepherd TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances.

Construction shall take place at the following locations:

- Jesse Lane, from Robin Street southward to Farm to Market Road 1127, 30.55253, -94.89463, 1,763 Linear Feet (LF).
- John Lane, from Robin Street southeastward to dead end, 30.55144, -94.88746, 1,413 LF.
- Robin Street, from Jesse Lane southeastward to dead end 30.55292, -94.88969, 3,477 LF.
- Paul Lane, from Jesse Lane southeastward to Irene Street 30.55202, -94.89214, 1,938 LF.
- Joseph Street, from Jesse Lane eastward to Paul Lane, 30.55204, -94.89343, 745 LF.
- Irene Street, from Jesse Lane eastward to Jimmie Lane, 30.55115, -94.89191, 1,672 LF.
- Jimmie Lane, from Irene Street southward to Farm to Market Road 1127, 30.55076, -94.88923, 369 LF.

Project Title: Blackberry Lane Street Improvements, Shepherd, TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances.

Construction shall take place at the following location:

- Blackberry Lane, from Independence Drive northward 6,300 feet, 30.56644, -94.98735, 6,300 LF.

Project Title: Rocky Creek Street Improvements, Coldspring, TX

Subrecipient shall complete acquisition; reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location:

- Rocky Creek Road, from Farm to Market Road 1514 northwestward to Walker Lane, thence northeastward on Rocky Creek Road 3,100 feet, 30.62506, -95.11986, 5,021 LF.

Project Title: Lakeview Estates Road, Street Improvements, Coldspring, TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances.

Construction shall take place at the following location:

- Lakeview Estates Drive, from Farm to Market Road 224 northeastward to dead end, 30.63456, -95.12563, 10,767 LF.

Project Title: Saddle Surrey - Stage Coach - Mt. Zion Street Improvements, Coldspring, TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following locations:

- Mount Zion Road, from TX State Highway 156 southwestward 2,550 feet, 30.71489, -95.19334, 2,550 LF.
- Saddle Surrey Road, from Stage Coach Road southwestward, thence northward to dead end, 30.71194, -95.20157, 3,385 LF.
- Stage Coach Road, from TX State Highway 156 southward to Mount Zion Road, 30.71519, -95.19853, 3,407 LF.

Project Title: Hickman Creek Drive / Horseshoe Way Loop Street Improvements, Cleveland, TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following locations:

- Horseshoe Way Loop, from east of the intersection of Hickman Creek Drive southward, thence northward to west of the intersection of Hickman Creek Drive, 30.46501, -95.13887, 5,315 LF.
- Hickman Creek Drive, from Farm to Market Road 2025 westward to White Oak Court, 30.47034, -95.13514, 2,315 LF.

Project Title: Camilla Lake Road Street Improvements, Coldspring, TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location:

- Camilla Lake Road, from 2,528 feet south of Southwood Shore Drive, southward to Farm to Market Road 3128, 30.60507, -95.07030, 3,150 LF.

Project Title: Robin Creek Road Street Improvements, Coldspring, TX

Subrecipient shall reconstruct and repair roadway surface, subgrade and base; clean and re-shape roadside ditches; replace culverts; conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location:

- Robin Creek Road, from Highway 150 south to Dotty Creek Street, 30.55987, -95.22238, 2,698 LF.

Project Title: Dabney Bottom Road Street Improvements, Cleveland, TX

Subrecipient shall regrade ditches; install culverts; reconstruct and pave road; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location:

- Dabney Bottom Road, from Farm to market Road 945 southwestward to Farm to Market Road 1725, 30.51775, -95.25674, 21,439 LF.

Project Title: Counts Road Street Improvements, Point Blank, TX

Subrecipient shall reshape and clean ditches; install culverts; reconstruct and pave road; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location:

- Counts Road, from US Highway 190 northeastward to Point Blank city boundary, 30.75664, -95.25622, 17,611 LF.

Project Title: South Lilley Yeager Loop Street Improvements, Cleveland, TX

Subrecipient shall reconstruct road; install subgrade and base; regrade roadside ditches; replace culverts, conduct erosion and sediment control; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following location:

- Along South Lilley Yeager Loop, from River Creek Road southward to Farm to Market Road 945, 30.46793, -95.17144, 10,030 LF.

Funding Information

DRGR Activity	Grant Award	Other Funds	Total
MIT - Public Facilities and Improvements – Non-Covered Projects – LMI	\$8,912,789.77	\$0.00	\$8,912,789.77
MIT - Public Facilities and Improvements – Non-Covered Projects - UNM	\$5,279,210.23	\$0.00	\$5,279,210.23

	TOTAL	\$14,192,000.00	\$0.00	\$14,192,000.00
--	--------------	------------------------	---------------	------------------------

Estimated Total HUD Funded Amount: \$14,192,000.00

Non-HUD Funds: \$0.00

Estimated Total Project Cost (HUD and non-HUD funds) [24 CFR 58.32(d)]: **\$14,192,000.00**

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The County has determined that the project will have no significant impact on the human environment; therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR). The ERR will be made available to the public for review either electronically or by U.S. mail. Please submit your request by U.S. mail to the County at the address above, or by email to tgalloway@san-jac.us.

FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF A PROPOSED ACTIVITY IN A FEDERAL FLOOD RISK MANAGEMENT STANDARD (FFRMS) DESIGNATED FLOODPLAIN AND WETLANDS

This is to give notice that the County has, under 24 CFR Part 58, conducted an evaluation as required by Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, and Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C, Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under Community Development Block Grant Mitigation (CDBG-MIT) funding appropriated under the Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2018 (Pub. L. 115-123), as amended, GLO Contract #24-065-179-F145. The proposed project Locations and Descriptions are as described in REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS.

The extent of the FFRMS floodplain was determined using the freeboard value approach. Street improvements are not subject to elevation standards as they are not classified critical action.

Blackberry Lane: Zone X and Zone AE according to the FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0275C, effective 11/4/2010; approximately 3.0 floodplain acres.

Camilla Road: Zone X according to the FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0250C, effective 11/4/2010.

Counts Road: Zone X according to the FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0075C, effective 11/4/2010.

Dabney Bottom Road: Zone X and Zone A according to FEMA FIRM 48407C0200C, Panel 200 of 475, effective 11/4/2010; and Zone X according to FEMA FIRM 48407C0225C, Panel 225 of 475, effective 11/4/2010; approximately 2.5 floodplain acres.

Flowing Wells Neighborhood: Zone X and Zone A according to FEMA FIRM 48407C0275C, Panel 275 of 475, effective 11/4/2010; approximately 5.0 floodplain acres.

Hickman Creek Drive / Horseshoe Way Loop: Zone X according to the FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0350C, effective 11/4/2010.

Lakeview Estates Drive: Zone X according to FEMA FIRM 48407C0150C, Panel 150 of 475, effective 11/4/2010; and Zone X and Zone A according to FEMA FIRM 48407C0175C, Panel 175 of 475, effective 11/4/2010; approximately 0.50 floodplain acres.

Lilley Yeager Loop South: Zone X according to FEMA FIRM 48407C0350C, Panel 350 of 475, effective 11/4/2010.

Robin Creek Road: Zone X and Zone A according to FEMA FIRM 48407C0225C, Panel 225 of 475, effective 11/4/2010; approximately 0.40 floodplain acres.

Rocky Creek Road: Zone X and Zone A according to FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0250C, effective 11/4/2010; and Zone X and Zone A according to FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0175C, effective 11/4/2010; approximately 3.0 floodplain acres.

Saddle Surrey Road / Stage Coach Road / Mt Zion Road: Zone X according to FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL) FIRMette 48407C0150C, effective 11/4/2010.

The beneficial values of the floodplain will not be adversely affected as the roadway improvements will be to sites that are already geographically, partially, in the floodplain. These activities will not change the topography. All appropriate and most recent data was considered for this review.

According to the USFWS National Wetlands Inventory (NWI) maps, there are Riverine Wetlands running under the roadways at numerous points through culverts that are to be replaced. The wetland occurrences will be analyzed prior to construction and the appropriate Nationwide Permit(s), if any are required, will be acquired prior to construction at these sites. Only the following roadways have wetland crossings: Blackberry Lane, Rocky Creek Road, Lakeview Estates Drive, Robin Creek Road, Dabney Bottom Road, Counts Road and Lilley Yeager Loop South. The limits and conditions of the permit(s) will be followed. There will be no adverse effect on wetlands. Project activities will increase the conveyance of stormwater and make the roads safer during storm events.

HUD's 8-Step decision-making process of §55.20 to comply with 24 CFR Part 55 was completed.

The County has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain and wetland: Different Activities: Originally proposed was a new outfall in the Flowing Wells neighborhood. It was determined that the improvements being done along the streets in the neighborhood would achieve the desired results. No Action Alternative: Taking no action would incur no costs for the improvements and would cause no construction-related environmental impact but would be unable to address the problems of safe travel for the public and emergency personnel.

The County has reevaluated alternatives to building in the floodplain and wetland and has determined that it has no practicable alternative to floodplain and wetland development. Environmental files documenting compliance with Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, and Executive Order 11990 are available for public inspection, review and copying as outlined in the paragraph of FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in a floodplain and wetland and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains and wetlands can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains and wetlands, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments/objections on the ERR to the county. Written comments received by 1/7/26 will be considered by the County prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments shall be addressed to the County at tgalloway@san-jac.us or by mail to: San Jacinto County, 1 State Highway 150, Room 5, Coldspring, TX 77331, (936) 653-4331, Attn: County Judge Faulkner's Office. Comments should specify which Notice they are addressing. Potential objectors should contact the County via email to verify the actual last day of the objection period.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

San Jacinto County certifies to the Texas General Land Office that Fritz Faulkner, in his capacity as County Judge, consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. GLO's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows San Jacinto County to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

GLO will accept objections to its release of funds and the County's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the County; (b) The County has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of

a release of funds by GLO (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, Texas General Land Office, Community Development and Revitalization, P.O. Box 12873, Austin, TX 78711-2873, or env.reviews@recovery.texas.gov. Potential objectors should contact the GLO at (512) 475-5000 to verify the actual last day of the objection period.

Fritz Faulkner, County Judge

**AVISO COMBINADO DE DETERMINACIÓN DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO
y AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS
y AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE
INUNDACIÓN Y HUMEDALES DESIGNADOS POR LA NORMA FEDERAL DE GESTIÓN DEL RIESGO
DE INUNDACIÓN**

23 de diciembre de 2025

Condado de San Jacinto, 1 State Highway 150, Sala 5, Coldspring, TX 77331, (936) 653-4331

Este Aviso cumple con los tres requisitos de notificación procesal, separados pero relacionados, que debe cumplir el Condado de San Jacinto.

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

El 8 de enero de 2026, o alrededor de esa fecha, el Condado de San Jacinto (Condado) presentará una solicitud a la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) para la liberación de los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG-MIT), asignados en virtud de la Ley de Asignaciones Suplementarias para los Requisitos de Ayuda en Desastres de 2018 (Ley Pública 115-123), y sus modificaciones, para llevar a cabo un proyecto denominado Mejoras de Calles para mejorar la seguridad y la accesibilidad vial, en virtud del Contrato GLO n.º 24-065-179-F145.

Ubicación del proyecto: Condado de San Jacinto, Texas

Título del Proyecto: Mejoras en las Calles del Vecindario Flowing Wells, Shepherd, TX

El subbeneficiario deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la calzada; limpiar y remodelar las cunetas; reemplazar las alcantarillas; controlar la erosión y los sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en las siguientes ubicaciones:

- Jesse Lane, desde Robin Street hacia el sur hasta Farm to Market Road 1127, 30.55253, -94.89463, 1763 pies lineales (LF).
- John Lane, desde Robin Street hacia el sureste hasta el final de la calle, 30.55144, -94.88746, 1413 LF.
- Robin Street, desde Jesse Lane hacia el sureste hasta el final de la calle, 30.55292, -94.88969, 3477 LF.
- Paul Lane, desde Jesse Lane hacia el sureste hasta Irene Street 30.55202, -94.89214, 1938 pies cuadrados.
- Joseph Street, desde Jesse Lane hacia el este hasta Paul Lane, 30.55204, -94.89343, 745 pies cuadrados.
- Irene Street, desde Jesse Lane hacia el este hasta Jimmie Lane, 30.55115, -94.89191, 1672 pies cuadrados.
- Jimmie Lane, desde Irene Street hacia el sur hasta Farm to Market Road 1127, 30.55076, -94.88923, 369 pies cuadrados.

Título del proyecto: Mejoras en Blackberry Lane Street, Shepherd, TX

El subreceptor deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la calzada; limpiar y remodelar las cunetas; reemplazar las alcantarillas; y controlar la erosión y los sedimentos. y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Blackberry Lane, desde Independence Drive hacia el norte, 1830 metros (6300 pies), 9.16 metros (30.56644 pies), -34.98 metros (94.98735 pies), 6300 pies lineales.

Título del proyecto: Mejoras en la calle Rocky Creek, Coldspring, TX

El subreceptor deberá completar la adquisición; reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la carretera; reemplazar las alcantarillas; implementar el control de erosión y sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Rocky Creek Road, desde Farm hasta Market Road 1514 hacia el noroeste hasta Walker Lane, y luego hacia el noreste por Rocky Creek Road, 945 metros (3100 pies), 9.16 metros (30.62506 pies), -34.98 metros (5021 pies lineales).

Título del Proyecto: Mejoras en la Calle Lakeview Estates, Coldspring, TX

El subreceptor deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la calzada; limpiar y remodelar las cunetas; reemplazar las alcantarillas; controlar la erosión y los sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Lakeview Estates Drive, desde Farm hasta Market Road 224 en dirección noreste hasta el final, 30.63456, -95.12563, 10,767 pies cuadrados.

Título del Proyecto: Saddle Surrey - Stage Coach - Mejoras en la Calle Mt. Zion, Coldspring, TX

El subreceptor deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la calzada; limpiar y remodelar las cunetas; reemplazar las alcantarillas; controlar la erosión y los sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en las siguientes ubicaciones:

- Carretera Mount Zion, desde la Carretera Estatal 156 de Texas hacia el suroeste, 2550 pies, 30.71489, -95.19334, 2550 pies lineales.
- Carretera Saddle Surrey, desde la Carretera Stage Coach hacia el suroeste, y de allí hacia el norte hasta el final, 30.71194, -95.20157, 3385 pies lineales.
- Carretera Stage Coach, desde la Carretera Estatal 156 de Texas hacia el sur hasta la Carretera Mount Zion, 30.71519, -95.19853, 3407 pies lineales.

Título del Proyecto: Mejoras en la Carretera Hickman Creek Drive / Horseshoe Way Loop, Cleveland, TX

El subreceptor deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la carretera; limpiar y remodelar las cunetas; reemplazar las alcantarillas; controlar la erosión y los sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en las siguientes ubicaciones:

- Horseshoe Way Loop, desde el este de la intersección con Hickman Creek Drive hacia el sur, y de allí hacia el norte hasta el oeste de la intersección con Hickman Creek Drive, 30.46501, -95.13887, 5315 pies lineales.
- Hickman Creek Drive, desde Farm Road hasta Market Road 2025 hacia el oeste hasta White Oak Court, 30.47034, -95.13514, 2315 pies lineales.

Título del proyecto: Mejoras en la calle Camilla Lake Road, Coldspring, TX

El subreceptor deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la calzada; limpiar y remodelar las cunetas; reemplazar las alcantarillas; controlar la erosión y los sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Camilla Lake Road, desde 767 metros al sur de Southwood Shore Drive, hacia el sur hasta Farm to Market Road 3128, 30.60507, -95.07030, 3150 pies lineales.

Título del proyecto: Mejoras en Robin Creek Road, Coldspring, TX

El subreceptor deberá reconstruir y reparar la superficie, la subrasante y la base de la carretera; limpiar y remodelar las cunetas laterales; reemplazar las alcantarillas; controlar la erosión y los sedimentos; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Robin Creek Road, desde la autopista 150 sur hasta Dotty Creek Street, 30.55987, -95.22238, 2698 pies lineales.

Título del proyecto: Mejoras en Dabney Bottom Road, Cleveland, TX

El subreceptor deberá renivelar las cunetas; instalar alcantarillas; reconstruir y pavimentar la carretera; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Dabney Bottom Road, desde Farm to Market Road 945 hacia el suroeste hasta Farm to Market Road 1725, 30.51775, -95.25674, 21,439 pies cuadrados.

Título del proyecto: Mejoras en la calle Counts Road, Point Blank, TX

El subreceptor deberá remodelar y limpiar las cunetas; instalar alcantarillas; reconstruir y pavimentar la carretera; y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

- Counts Road, desde la autopista US 190 hacia el noreste hasta el límite de la ciudad de Point Blank, 30.75664, -95.25622, 17,611 pies cuadrados.

Título del proyecto: Mejoras en la calle South Lilley Yeager Loop, Cleveland, TX

El subreceptor deberá reconstruir la carretera; instalar la subrasante y la base; renivelar las cunetas laterales de la carretera; Reemplazar alcantarillas, controlar la erosión y los sedimentos, y completar las instalaciones asociadas. La construcción se llevará a cabo en la siguiente ubicación:

• A lo largo de South Lilley Yeager Loop, desde River Creek Road hacia el sur hasta Farm to Market Road 945, 30.46793, -95.17144, 10,030 pies lineales.

Información de Financiamiento

MIT - Instalaciones Públicas y Mejoras – Proyectos No Cubiertos – LMI \$8,912,789.77

MIT - Instalaciones Públicas y Mejoras – Proyectos No Cubiertos - UNM \$5,279,210.23

TOTAL \$14,192,000.00

Monto Total Estimado Financiado por el HUD: \$14,192,000.00

Fondos No HUD: \$0.00

Costo Total Estimado del Proyecto (fondos HUD y no HUD) [24 CFR 58.32(d)]: \$14,192,000.00

CONCLUSIÓN DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

El Condado ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente; por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental (DIA) según la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). El Registro de Revisión Ambiental (REA) contiene información adicional sobre el proyecto. El REA se pondrá a disposición del público para su revisión, ya sea electrónicamente o por correo postal. Envíe su solicitud por correo postal al Condado a la dirección indicada anteriormente o por correo electrónico a tgalloway@san-jac.us.

AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACIÓN Y HUMEDALES DESIGNADOS POR LA NORMA FEDERAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN (FFRMS)

Se notifica que el Condado, de conformidad con el Título 24 del Código de Reglamentos Federales (CFR), Parte 58, realizó una evaluación según lo exige la Orden Ejecutiva 11988, modificada por la Orden Ejecutiva 13690, y la Orden Ejecutiva 11990, de conformidad con las regulaciones del HUD en el Título 24 del CFR 55.20, Subparte C, Procedimientos para la Toma de Determinaciones sobre la Gestión de Llanuras de Inundación y la Protección de Humedales. La actividad se financia con fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG-MIT), asignados en virtud de la Ley de Asignaciones Suplementarias para los Requisitos de Ayuda en Desastres de 2018 (Ley Pública 115-123), modificada, Contrato GLO n.º 24-065-179-F145. Las ubicaciones y descripciones del proyecto propuesto se describen en la SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS.

La extensión de la llanura aluvial del FFRMS se determinó utilizando el método de valor de francobordo. Las mejoras en las calles no están sujetas a estándares de elevación, ya que no se clasifican como acciones críticas.

Blackberry Lane: Zona X y Zona AE según la Capa Nacional de Riesgo de Inundación (NFHL) de FEMA, FIRMette 48407C0275C, vigente desde el 04/11/2010; aproximadamente 3.0 acres de llanura aluvial.

Camilla Road: Zona X según la Capa Nacional de Riesgo de Inundación (NFHL) de FEMA, FIRMette 48407C0250C, vigente desde el 04/11/2010.

Counts Road: Zona X según la Capa Nacional de Riesgo de Inundación (NFHL) de FEMA, FIRMette 48407C0075C, vigente desde el 04/11/2010. Dabney Bottom Road: Zona X y Zona A según la norma FEMA FIRM 48407C0200C, Panel 200 de 475, vigente desde el 04/11/2010; y Zona X según la norma FEMA FIRM 48407C0225C, Panel 225 de 475, vigente desde el 04/11/2010; aproximadamente 2,5 acres de llanura aluvial.

Vecindario Flowing Wells: Zona X y Zona A según la norma FEMA FIRM 48407C0275C, Panel 275 de 475, vigente desde el 04/11/2010; aproximadamente 5,0 acres de llanura aluvial.

Hickman Creek Drive/Horseshoe Way Loop: Zona X según la norma FEMA National Flood Hazard Layer (NFHL), FIRMette 48407C0350C, vigente desde el 04/11/2010. Lakeview Estates Drive: Zona X según FEMA FIRM 48407C0150C, Panel 150 de 475, vigente desde el 04/11/2010; y Zona X y Zona A según FEMA FIRM 48407C0175C, Panel 175 de 475, vigente desde el 04/11/2010; aproximadamente 0.50 acres de llanura aluvial.

Lilley Yeager Loop Sur: Zona X según FEMA FIRM 48407C0350C, Panel 350 de 475, vigente desde el 04/11/2010.

Robin Creek Road: Zona X y Zona A según FEMA FIRM 48407C0225C, Panel 225 de 475, vigente desde el 04/11/2010; aproximadamente 0.40 acres de llanura aluvial. Rocky Creek Road: Zona X y Zona A según la Capa Nacional de Riesgo de Inundación (NFHL) de FEMA, FIRMette 48407C0250C, vigente desde el 4/11/2010; y Zona X y Zona A según la Capa Nacional de Riesgo de Inundación (NFHL) de FEMA, FIRMette 48407C0175C, vigente desde el 4/11/2010; aproximadamente 3.0 acres de llanura aluvial.

Saddle Surrey Road / Stage Coach Road / Mt Zion Road: Zona X según la Capa Nacional de Riesgo de Inundación (NFHL) de FEMA, FIRMette 48407C0150C, vigente desde el 4/11/2010.

Los valores beneficiosos de la llanura aluvial no se verán afectados, ya que las mejoras viales se realizarán en sitios que ya se encuentran geográficamente, parcialmente, en la llanura aluvial. Estas actividades no modificarán la topografía. Para esta revisión, se consideraron todos los datos pertinentes y más recientes. Según los mapas del Inventario Nacional de Humedales (NWI) del USFWS, existen humedales ribereños que discurren bajo las carreteras en numerosos puntos a través de alcantarillas que serán reemplazadas. La presencia de humedales se analizará antes de la construcción y, si se requieren, se obtendrán los permisos nacionales correspondientes antes de la construcción en estos sitios. Solo las siguientes carreteras tienen cruces de humedales: Blackberry Lane, Rocky Creek Road, Lakeview Estates Drive, Robin Creek Road, Dabney Bottom Road, Counts Road y Lilley Yeager Loop South. Se cumplirán los límites y condiciones de los permisos. No habrá efectos adversos sobre los humedales. Las actividades del proyecto aumentarán la conducción de aguas pluviales y harán que las carreteras sean más seguras durante tormentas. Se completó el proceso de toma de decisiones de 8 pasos del HUD, según la Sección 55.20, para cumplir con el Título 24 del Código de Regulaciones Federales (CFR), Parte 55.

El Condado ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas, así como los valores intrínsecos de la llanura aluvial y el humedal existentes: Actividades diferentes: Originalmente se propuso un nuevo emisario en el vecindario de Flowing Wells. Se determinó que las mejoras que se están realizando en las calles del vecindario lograrían los resultados deseados. Alternativa de no acción: No tomar ninguna medida no generaría costos para las mejoras ni causaría ningún impacto ambiental relacionado con la construcción, pero no podría abordar los problemas de seguridad vial del público y el personal de emergencia.

El Condado ha reevaluado las alternativas a la construcción en la llanura aluvial y el humedal y ha determinado que no existe una alternativa viable para el desarrollo de la llanura aluvial y el humedal. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de la Orden Ejecutiva 11988, modificada por la Orden Ejecutiva 13690, y la Orden Ejecutiva 11990 están disponibles para inspección, revisión y copia pública, como se describe en el párrafo "DETERMINACIÓN DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO".

Este aviso tiene tres propósitos principales. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por las actividades en llanuras aluviales y humedales, así como quienes estén interesados en la protección del medio ambiente natural, deben tener la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas. En segundo lugar, un programa adecuado de avisos públicos puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre llanuras aluviales y humedales pueden facilitar y mejorar las iniciativas federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, para mayor equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en llanuras aluviales y humedales, debe informar a quienes puedan estar expuestos a un riesgo mayor o continuo.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo o agencia puede presentar comentarios u objeciones por escrito sobre el ERR al condado. Los comentarios por escrito recibidos antes del 7 de enero de 2026 serán considerados por el Condado antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben dirigirse al Condado a tgalloway@san-jac.us o por correo postal a: Condado de San Jacinto, 1 State Highway 150, Sala 5, Coldspring, TX 77331, (936) 653-4331, Attn: Oficina del Juez Faulkner del Condado. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se refieren. Quienes deseen presentar objeciones deben contactar al Condado por correo electrónico para verificar la fecha límite del período de objeción.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El Condado de San Jacinto certifica ante la Oficina General de Tierras de Texas que Fritz Faulkner, en su calidad de Juez del Condado, acepta la jurisdicción de los Tribunales Federales si se interpone una acción para exigir el cumplimiento de las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que dichas responsabilidades se han cumplido. La aprobación de la certificación por parte de GLO cumple con sus responsabilidades bajo la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite al Condado de San Jacinto utilizar los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

GLO aceptará objeciones a la liberación de fondos y a la certificación del Condado durante un período de quince días a partir de la fecha prevista de presentación o de la recepción efectiva de la solicitud (la que sea posterior) solo si se basan en una de las siguientes razones: (a) la certificación no fue ejecutada por el Funcionario Certificador del Condado; (b) el Condado ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o constatación requerida por las regulaciones del HUD en el Título 24 del Código de Reglamentos Federales, Parte 58; (c) El beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por el Título 24 del Código de Regulaciones Federales (CFR), Parte 58, antes de la aprobación de la liberación de fondos por parte de la GLO. (d) Otra agencia federal, actuando de conformidad con el Título 40 del CFR, Parte 1504, ha presentado una constatación por escrito de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (Título 24 del CFR, Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a Heather Lagrone, Oficina General de Tierras de Texas, Desarrollo y Revitalización Comunitaria, Apartado Postal 12873, Austin, TX 78711-2873, o a env.reviews@recovery.texas.gov. Los posibles opositores deben comunicarse con la GLO al (512) 475-5000 para verificar el último día del período de objeción.

Fritz Faulkner, Juez del Condado